



**Broj: 01-12/15
Vareš, 28.01. 2015. godine**

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl.novine FBiH“, broj: 25/03 i 67/05), i člana 22. tačke 2. a u vezi sa članom 95. stavom 2. Statuta Općine Vareš - Prečišćen tekst, broj: 01 – 162/12 od 11.09.2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 25. sjednici održanoj 28.01. 2015. godine, d o n o s i

O D L U K U

o prosječnoj konačnoj građevinskoj cijeni 1 m² korisne stambene površine na području općine Vareš za 2014. godinu

Član 1.

Utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena za 2014. godinu 1 m² korisne stambene površine na području općine Vareš u iznosu od 600,00 KM, kao osnovice koja se uzima kod izračunavanja rente.

Član 2.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodnog člana u toku 2015. godine mijenjat će se ukoliko dođe do umanjenja odnosno povećanja cijena građevinskih radova u visokogradnji i niskogradnji na području općine Vareš.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Zdravko Marošević

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš 29.01. 2015. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Kovačević Avdija, dipl.pravnik

O b r a z l o ž e n j e

Odluke o prosječnoj konačnoj građevinskoj cijeni u 2014. godini 1m² korisne stambene površine na području općine

Pravni osnov za donošenje Odluke o prosječnoj građevinskoj cijeni za 2014. godinu 1m² korisne stambene površine sadržan je u članu 66. Zakona o građevinskom zemljištu na osnovu kog je Općinsko vijeće dužno da svake godine a najkasnije do 31. marta tekuće godine, utvrđuje Odlukom prosječnu građevinsku cijenu u prethodnoj godini, s obzirom da je ista neophodna i služi kao osnovica za izračunavanje visine rente građevine koja će se graditi na građevinskom zemljištu.

**PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Kovačević Avdija, dipl.pravnik